ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ (МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 681-59-01 Факс:688-93-81

9.1

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 04-673/13

о назначении административного наказания

«19» 11 2013 г. г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

Лукин В.В.

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела № В-673/13 , -

УСТАНОВИЛ:

16.10.2013 главный специалист инспекции жилищного надзора по Восточному административному округу Киреев С.Ю. провел обследование жилищного фонда, в ходе которого установлено, что общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Жилфонд", являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Татьяны Макаровой ул., д. 6, совершило нарушение требований нормативов г. Москвы по эксплуатации жилищного фонда, а именно:

-Неисправность освещения на отдельных этажах в подъезде 7 и плафонов - рассеивателей на лестничных клетках 2 и 4 этажей по адресу 111674, ВАО, Косино-Ухтомский, Татьяны Макаровой ул., д. 6, что является нарушением требований п. 2.2 ЖНМ-96-01/2 "Наладка инженерного оборудования жилых зданий";

-Захламленность лестничных клеток на лестничных клетках 1 и 2 этажа по адресу 111674, ВАО, Косино-Ухтомский, Татьяны Макаровой ул., д. 6, что является нарушением требований п.2.3 ЖНМ-97-02/2 «Содержание подъездов жилых домов» (Утвержден и введен в действие распоряжением Премьера Правительства Москвы от 12.08.97 №872-РП);

-Наличие вандальных надписей в подъезде 5 на 2 и 3 этажах по адресу 111674, ВАО, Косино-Ухтомский, Татьяны Макаровой ул., д. 6, что является нарушением требований п.2.3 ЖНМ-97-02/2 «Содержание подъездов жилых домов» (Утвержден и введен в действие распоряжением Премьера Правительства Москвы от 12.08.97 №872-РП);

-Неисправность приемных клапанов мусоропровода в подъезде 5 на 2 и 5 этажах по адресу 111674, ВАО, Косино-Ухтомский, Татьяны Макаровой ул., д. 6, что является нарушением п. 3 ЖНМ-96-01/7 "Работы по уборке лестничных клеток жилых домов и обслуживанию мусоропроводов".

На основании изложенного и руководствуясь ст. 29.9 ч.1, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Жилфонд"**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)

ИНН **7727224052**

АДРЕС: **юридический адрес: 111399, г. Москва, Федеративный просп., д. 5, к. 1, офис 31; фактический адрес: 111675, г. Москва, Дмитриевского ул., д. 9**

(для юридического лица - юридический (если имеется – фактический); для физического лица – места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного: ст. 9.1 Кодекса города Москвы об административных правонарушениях и назначить наказание в виде: штрафа в размере -пятнадцати тысяч рублей

(штрафа в размере, предупреждения)

(сумма прописью)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

_____ / Лукин В.В. /

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст. 20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы) / _____ (дата, № квитанции) /
2. Потерпевшему _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы) / _____ (дата, № квитанции) /

Постановление вступило в законную силу « ____ » _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению « ____ » _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С 40101810800000010041
Банк: Отделение 1 Московского ГТУ Банка России г. Москва 705
БИК 044583001
Л/С 04732789000
Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы)

ИНН 7702051094
КПП 770201001
КБК 78911690020028009140
ОКАТО 45286570000

Статус плательщика: «08»

Протокол № В-673/13
об административном правонарушении

16.10.2013 — Колодезный переулок, д.14
(место составления протокола)

главный специалист (должность) Мосжилинспекции Киреев С.Ю. (фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях, составил(а) настоящий протокол в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Жилфонд"
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)

2. юридический адрес: 111399, г. Москва, Федеративный просп., д. 5, к. 1, офис 31;
фактический адрес: 111675, г. Москва, Дмитриевского ул., д. 9
(для юридического лица: юридический/фактический адрес) (для физического лица: место жительства/адрес регистрации)

3. **(для юридического лица):** ИНН 7727224052
Банк АКБ "БАНК МОСКВЫ" (ОАО), г. Москва К/С № 30101810500000000219
Р/С № 40702810700320001137 БИК 044525219
КПП 772201001 ОКАТО

4. **(для физического лица):** дата и место рождения -

место работы и адрес места работы:

5. **Иные сведения:**

для физического лица: данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе

Ремизова Светлана Викторовна — для представителя юридического лица: фамилия, имя, отчество
генеральный директор — должность

(для представителя юридического лица: должность или указание о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях (знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с Кодексом) разъяснены - /_____/_____/

(подпись или отметка об отказе от подписи) Ремизова С.В. (фамилия, инициалы)

Время совершения правонарушения: 16.10.2013 10:00
Место совершения правонарушения:
г. Москва, Татьяны Макаровой ул., д. 6;

Административное правонарушение выразилось в следующем:

16.10.2013 главный специалист инспекции жилищного надзора по Восточному административному округу Киреев С.Ю. провел обследование жилищного фонда, в ходе которого установлено, что общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Жилфонд", являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Татьяны Макаровой ул., д. 6, совершило нарушение требований нормативов г. Москвы по эксплуатации жилищного фонда, а именно:
-Неисправность освещения на отдельных этажах в подъезде 5 и плафонов - рассеивателей на лестничных клетках 2 и 4 этажей по адресу 111674, ВАО, Косино-Ухтомский, Татьяны Макаровой ул., д. 6, что является нарушением требований п. 2.2 ЖНМ-96-01/2 "Наладка инженерного оборудования жилых зданий";

(описание события правонарушения и других обстоятельств дела, предусмотренных ст.26.1 КоАП: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях (бездействии оно выразилось); какой нормативный акт нарушен (название, дата, номер, пункт, часть, статья), последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного ст. 9.1 Кодекса города Москвы об административных правонарушениях;

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст.ст. _____ КоАП, мне разъяснены.
(потерпевшего - ст.25.2; свидетеля - ст.ст. 17.9, 25.6; понятого - ст.25.7; специалиста - ст. ст. 17.9, 25.8; эксперта - ст. ст. 17.9, 25.9; переводчика – ст. ст. 17.9, 25.10 КоАП)

1) _____ _____ _____
(процессуальное положение) (фамилия, имя, отчество) (подпись)

_____
(адрес места проживания/регистрации) (телефон)

2) _____ _____ _____
(процессуальное положение) (фамилия, имя, отчество) (подпись)

_____
(адрес места проживания/регистрации) (телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

Замечаний нет, права и обязанности разъяснены устно, копию протокола получили на руки.

_____
(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо (законный представитель юридического лица), в отношении которого составлен протокол:

_____ Ремизова С.В.
(подпись, отметка отказа от подписи) (фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ Киреев С.Ю.
(подпись должностного лица) (фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. 16.10.2013 _____ Ремизова С.В.
(подпись) (фамилия, инициалы)

2. _____ _____ _____
(подпись) (фамилия, инициалы)

О рассмотрении дела № В-673/13 29.10.2013 в 15.00 по адресу:
г. Москва, ул. Проспект Мира, д.19 (2 этаж, каб. 209) уведомлен:

_____ Ремизова С.В.
(подпись) (фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

_____ Ремизова С.В.
(подпись) (фамилия, инициалы)

Продолжение протокола

№ В-673/13 от 16.10.2013 года, составленного в отношении

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Жилфонд"

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)

-Захламленность лестничных клеток на лестничных клетках 1 и 2 этажа. по адресу 111674, ВАО, Косино-Ухтомский, Татьяны Макаровой ул., д. 6, что является нарушением требований п.3.1 ЖНМ-96-01/1 «Осмотры(обследования) технического состояния жилых зданий» (Утвержден и введен в действие распоряжением Премьера Правительства Москвы от 04.06.96 №465);

-Наличие вандальных надписей в подъезде 5 на 2 и 3 этажах. по адресу 111674, ВАО, Косино-Ухтомский, Татьяны Макаровой ул., д. 6, что является нарушением требований п.3.1 ЖНМ-96-01/1 «Осмотры(обследования) технического состояния жилых зданий» (Утвержден и введен в действие распоряжением Премьера Правительства Москвы от 04.06.96 №465);

-Неисправность приемных клапанов мусоропровода в подъезде 5 на 2 и 5 этажах. по адресу 111674, ВАО, Косино-Ухтомский, Татьяны Макаровой ул., д. 6, что является нарушением п. 3 ЖНМ-96-01/7 "Работы по уборке лестничных клеток жилых домов и обслуживанию мусоропроводов".

(описание события правонарушения и других обстоятельств дела, предусмотренных ст.26.1 КоАП: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях (бездействии оно выразилось); какой нормативный акт нарушен (название, дата, номер, пункт, часть, статья), последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного ст. 9.1 Кодекса города Москвы об административных правонарушениях;

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст.ст. _____ КоАП, мне разъяснены.
(потерпевшего - ст.25.2; свидетеля - ст.ст. 17.9, 25.6; понятого - ст.25.7; специалиста - ст. ст. 17.9, 25.8; эксперта - ст. ст. 17.9, 25.9; переводчика – ст. ст. 17.9, 25.10 КоАП)

1) _____ _____ _____
(процессуальное положение) (фамилия, имя, отчество) (подпись)

_____ _____
(адрес места проживания/регистрации) (телефон)

2) _____ _____ _____
(процессуальное положение) (фамилия, имя, отчество) (подпись)

_____ _____
(адрес места проживания/регистрации) (телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

Замечаний нет, права и обязанности разъяснены устно, копию протокола получили на руки.

_____
(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо (законный представитель юридического лица), в отношении которого составлен протокол:

_____ Ремизова С.В.
(подпись, отметка отказа от подписи) (фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ Киреев С.Ю.
(подпись должностного лица) (фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. 16.10.2013 _____ Ремизова С.В.
(подпись) (фамилия, инициалы)

2. _____ _____ _____
(подпись) (фамилия, инициалы)

О рассмотрении дела № В-673/13 29.10.2013 в 15.00 по адресу:
г. Москва, ул. Проспект Мира, д.19 (2 этаж, каб. 209) уведомлен:

_____ Ремизова С.В.
(подпись) (фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

_____ Ремизова С.В.
(подпись) (фамилия, инициалы)