

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 04-122/15-95
о назначении административного наказания

« 24 » 03 20 15 г.

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Соков В. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № В-122/15-ОЭС об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ООО «Управляющая компания «Жилфонд»

У С Т А Н О В И Л:

17.02.2015 года начальником отдела Мосжилинспекции Аксеновым Н.В. в ходе проведения плановой проверки управляющей организации ООО «Управляющая компания «Жилфонд», являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирного дома по адресу: Лухмановская ул., д.15, к.4 совершило нарушение п. 4.1.11; п. 4.4.1; п. 5.2.17; п. 5.8.3; п. 5.6.2; п. 2.1.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденные постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), а именно:

Отсутствует герметизация в местах прохода кабеля в подвале дома и плите перекрытия. В вводно-распределительном устройстве (ВРУ) №3 и ВРУ №7 отслоение плиточного покрытия пола. Отсутствуют контрольно-измерительные приборы (КИП) на тепловых узлах дома. Коррозия сгона на трубопроводе ХВС в подвале дома секция 7 (предаварийное состояние). В ВРУ нарушена селективность подключения ПН-2 и АЗ квартирных стояков (160А и 160А соответственно). В ВРУ №1-ВРУ №7 отключена охранно-защитная дератизационная система (ОЗДС). Неисправно освещение в 10 секциях в подвале дома. В ВРУ №2 и ВРУ №6 установленные плавкие вставки не соответствующие АРБП (160А и 200А соответственно). Неисправно освещение помещений в ВРУ №4 (2 шт.), ВРУ №7 (1 шт.) В ВРУ №1-ВРУ №6, интернет провайдеры подключены к учетной линии общедомового освещения («Универсальные технологии»). Разукомплектована светотехническая арматура в подвале (3 шт.). Разукомплектована светотехническая арматура в ВРУ №1 (1 шт.)

Выявленные нарушения снижают эксплуатационные характеристики многоквартирного дома. Согласно ч.3 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитывается характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства смягчающих и отягчающих административную ответственность не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ООО «Управляющая компания «Жилфонд»**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица.)

ИНН: 7727224052 Дата госрегистрации: 02.09.2002

АДРЕС: 111399, г. Москва, Федеративный просп., д. 5, к. 1, офис 31(111675, г. Москва, Дмитриевского, д. 9)

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и

назначить наказание в виде:

**штрафа в размере
-пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель **Государственной жилищной инспекции города**
Москвы / Соков В. В.



Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их законными представителями, а также вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«___» _____ 20__ г. / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«___» _____ 20__ г. / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«___» _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

РС: 4010181080000010041
Банк: Отделение 1 Москва
БИК: 044583001
ЛС: 04732789000

ИНН 7702051094
КПП 770201001
КБК 78911690020028009140
ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве Статус плательщика: «24»
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.