

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 04-118/15-95
о назначении административного наказания

«26» 03 2015 г.

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Соков В. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **В-118/15-ОЭС** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ООО «Управляющая компания «Жилфонд»**

У С Т А Н О В И Л:

17.02.2015 года ведущим специалистом Мосжилинспекции Хоботовой В.М. в ходе проведения плановой проверки управляющей организации ООО «Управляющая компания «Жилфонд», являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирных домов по адресам: Лухмановская ул., д.15, к.1, Лухмановская ул., д.15, к.3 совершило нарушение: п. 3.4.1 п. 4.1.15 п. 4.1.11 п. 3.3.4 п. 5.3.11 п. 5.6.2 п. 2.1.2 п. 1.5.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденные постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170) а именно:

- по адресу Лухмановская ул., д.15, к.1: Демонтирована охранно-защитная дератизационная система (ОЗДС) в подвале дома. Захламление помещения при входе в подвал дома. В фундаменте подвала дома отсутствует герметизация в местах прохождения питающих кабелей. Захламление строительным мусором в чердачном помещении дома (при входе). В подвале дома отсутствует теплоизоляция на стояке ГВС (2,5 м.п.) В ВРУ не задействован второй кабельный ввод (ВКВ). Отсутствует светотехническая арматура в подвале дома (4 шт.) В ВРУ интернет провайдеры подключены к учетной линии общедомового освещения. В ВРУ однолинейная расчетная схема электроустановки дома не соответствует фактически собранной.

- по адресу Лухмановская ул., д.15, к.3: Неисправна охранно-защитная дератизационная система (ОЗДС) в подвале дома. В ВРУ интернет провайдеры подключены к учетной линии общедомового освещения. Захламление помещения ВРУ, хранение ртутных ламп. Неисправно освещение в подвале дома (4 шт.) Оплавление выключателя (освещение) в чердачном помещении дома. Неисправно освещение на чердаке дома (3 шт.) Разукомплектованы пожарные шкафы в чердачном помещении дома (5 шт.)

Выявленные нарушения снижают эксплуатационные характеристики многоквартирного дома. Согласно ч.3 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитывается характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельств смягчающих и отягчающих административную ответственность не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО «Управляющая компания «Жилфонд»

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица.)

ИНН: 7727224052 Дата госрегистрации: 02.09.2002

АДРЕС: 111399, г. Москва, Федеративный просп., д. 5, к. 1, офис 31(111675, г. Москва, Дмитриевского, д. 9)

(для юридического лица - юридический (если имеется – фактический); для физического лица – места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере

(штрафа в размере; предупреждения) **-пятидесяти тысяч рублей**

Заместитель Председателя **Государственной жилищной инспекции города Москвы**



/ Соков В. В.

(фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копии постановления вручена (направлена):

1. Парунигелю:

«___» _____ 20__ г. _____ / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«___» _____ 20__ г. _____ / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«___» _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 4010181080000010041

Банк: Отделение I Москва

БИК: 044583001

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве Статус плательщика: «24»

(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.