

3
стр.

Таланты по-соседству. Домашний «вернисаж» Марины Клименко

Юное дарование — победитель Конкурса им. Нади Рушевой

4
стр.

Ампельные растения, душистые травы и цветочные композиции

Подвесные сады городского жителя

Здравствуйте, люди! Будем знакомы. Все мы – соседи по общему дому

КВАРТИРА

Архив номеров газеты «Квартира» на сайте <http://www.zhilfond.msk.ru/>

№43, февраль 2014

Печатный орган Ассоциации малых предприятий ЖКХ

Газета выходит один раз в месяц

Распространяется на территории РФ

КОЛОНКА РЕДАКЦИИ

ЗАЩИТНИКИ НАШИ, ВАМ ВСЁ ПО ПЛЕЧУ!

Почему женщин привлекают мужчины в мундире? По мнению самих же женщин, военная форма означает: дисциплина, решительность, мужество и харизма. На женщин всегда производит впечатление мужчина сильный, способный защитить и принять решение. Во всяком случае, у многих дам военная форма ассоциируется с понятием настоящего мужчины. По мнению россиянок, военнослужащие всегда подтянуты, элегантны и надежны: «Мужчина в форме всегда красив. Сразу видно — защитник», «Форму нельзя носить без достоинства, поэтому все мужчины-военнослужащие такие надёжные», «Хочется иметь рядом серьезного и сознательно мужчину, а мужчина — воин именно такой».

Сложно не согласиться с таким мнением. В нашей стране всегда относились к мужчинам — военным с трепетом и уважением. Я не исключение. Поэтому, когда увидела, зашедшего в офис «Жилфонда» статного с безупречной выправкой полковника, напросилась на интервью к празднику 23 февраля. Я расспросила Валерия Ивановича Ситника о его военной службе, и о том, что он думает об армии нынешней.

— Валерий Иванович, как вы решили стать военным? Почему вы выбрали себе такую профессию? Это был осознанный выбор или просто обстоятельство?

— Стать офицером — мечта детства! Уже где — то в восьмом классе, при написании сочинения на тему: «Кем ты хочешь стать?», я осознано писал, что хочу посвятить свою жизнь военному делу, хочу быть офицером. Это не было продолжением династии военных. Это был лично мой собствен-

ный выбор, на основе достойных примеров. Мамини старшие братья защищали нашу Родину в годы Великой Отечественной войны, один из них, Федор Михайлович дошел до Берлина, другой Григорий Михайлович был морским пехотинцем погиб осенью 1942 года при обороне Кавказа. Было хорошее патриотическое воспитание в школе: уроки истории, начальная военная подготовка, встречи с ветеранами Великой Отечественной войны. А какие показывали кинофильмы в кинотеатрах! Какой мальчиш-



ка не смотрел фильмы «Мальчиш — кибальчиш», «Подвиг разведчика», «Офицеры» и т. д. Мы зачитывали до «дыр» книги о героях Гражданской и Великой Отечественной войн: «Как закалялась сталь», «Повесть о настоящем человеке». Это тоже служило прекрасным поводом для исполнения своей мечты — быть офицером. Хочу подчеркнуть, что об этом мечтали и очень

этого хотели и мои родители, Иван Ефимович и Ольга Михайловна, особенно отец.

— Это сейчас армией детей пугают, а раньше ведь поступить в военное училище было очень сложно?

— Ещё как сложно! В Киевское высшее танковое инженерное училище я поступил только со второго раза, заручившись комсомольской путевкой от райкома комсомола и

суровыми напутствиями районного военкома. Конкурс был 11–12 человек на место! Когда первый раз не поступил, стыдно было возвращаться домой, очень сильно переживал. Но ко второй попытке подготовился уже лучше и поступил. Мечта стать офицером — танкистом — сбылась!

О запугивании детей. Сила государства Российского, как показывает история, заключается, прежде всего, в силе духа его великого народа, это самый ценный источник его богатства и мощи. Поэтому, сегодня нужно возрождать то, что было заложено в нас и создано нашими предками, праде-

Продолжение на стр. 2

ЗАЩИТНИКИ НАШИ, ВАМ ВСЁ ПО ПЛЕЧУ!

Продолжение. Начло на стр. 1

дами, дедами, отцами, матерями: любовь к Родине, к родным, близким, уважение к окружающим, готовность к самопожертвованию ради светлого будущего своих родных и близких, жизни своих товарищей, своего государства. Где это осуществлять, в детских садах, школах, институтах, на работе, на отдыхе везде и постоянно. А те родители, которые пугают своих детей человеком в форме, не дальновидные люди, бог им судья. Радует то, что есть другие родители, которые отдают своих сыновей и дочерей в кадетские корпуса, суворовские и нахимовские училища, женские пансионаты не только с целью дать им хорошее образование, но прежде всего, дать им достойное воспитание, научить благодарству, добру, которого сейчас ой, как не хватает.

— **Интересно, а каков же сейчас конкурс на поступление в училище, которое вы заканчивали?**

— Дорогого для меня училища больше нет. С развалом Советского Союза, через определенное время, оно было расформировано. Всех курсантов, которые отказались принимать присягу на верность Украинскому государству, перевели, по желанию, в Омское танковое инженерное училище. Данное училище сегодня готовит военных специалистов инженерного профиля подготовки, которые так нужны в войсках.

— **Как проходила ваша служба, радости, разочарования?**

— По окончании училища, в 1981 году, меня направили для прохождения службы в Южную группу войск (Венгрия). До августа 1986 года от командира взвода по ремонту бронетанковой техники 72-го отдельного ремонтно-восстановительного батальо-

на, до командира ремонтной роты 95-го мотострелкового полка 254-ой Черкасской мотострелковой дивизии, входящей в состав Варшавского Договора, проходил службу в Венгрии. Служба в ЮГВ меня многому научила: напряженная боевая подготовка, учения, марши, совместные учения стран Варшавского договора — это было здорово! Сегодня в наших Вооруженных силах все это возрождается и это очень хорошо, на душе становится спокойнее.

В 1986 году должен был «убыть» к новому месту службы в Забайкальский военный округ, но случилась, всем известная Чернобыльская катастрофа, и я был направлен в распоряжение командующего Киевским военным округом, в Забайкальский и Дальневосточный округа поехали служить «более достойные». До поступления в 1990 году в прославленную, единственную в мире, Академию бронетанковых войск, проходил службу в 41-й гвардейской танковой дивизии Киевского военного округа.

По окончании в 1993 году ВА БТВ им. Маршала Советского Союза Малиновского Р.Я., поступил в адъюнктуру при данной академии. В 1996 году защитил диссертацию и получил ученую степень кандидата технических наук, а в 2002 году получил ученое звание доцент.

За 34 года моей службы в Вооруженных Силах СССР и РФ, на моих глазах наша армия пережила много тяжелых моментов. Война в Афганистане, горбачевская перестройка (танки за Урал в тайгу, ракеты на памятные медали, подводные лодки, самолеты под нож и в мартены), привела к ликвидации Варшавского договора

и к не продуманному, в некоторых случаях позорному, выводу войск из Германии, Чехословакии, Польши, Венгрии. Распад Советского Союза очень негативно отразился на моральном духе военнослужащих. А что говорить о «лихих девяностых», войны в Чечне, постоянные нападки на армию, непонятные реформы структуры ВС РФ, системы военного образования специалистами, которые не имеют ни какого отношения к армии. Сегодня ВС РФ начинают приходить в себя от недавних, Сердюковских, уничтожительных реформ, которые едва не разрушили и вовсе нашу армию и флот. Вооруженные силы выдержали и этот удар.



Сейчас постепенно всё налаживается, но не так быстро, как хотелось бы, прошлое негативное отношение к офицерскому корпусу, престижу к службе в Вооруженных силах еще долго будет проявлять себя.

— **Чем вы сейчас занимаетесь, после окончания службы?**

— После увольнения из Вооруженных Сил РФ, прежде всего, стал на учет в Перовский военный комиссариат, получил

удостоверение офицера-запаса, пенсионное удостоверение, социальную карту москвича и обратно в родные пенаты (шутка). В настоящее время, я доцент кафедры Военного учебно-научного центра Сухопутных войск «Общевойсковая академия Вооруженных Сил Российской Федерации». Занимаюсь учебной, методической, научной работой на кафедре, все эти направления работы направлены, прежде всего, на качественную подготовку офицеров — слушателей нашей академии. Начинаем приходить в чувство после окончания «реформирования» военного образования, так называемыми «специалистами» в области военного образования. Академии ВС РФ воз-



дим совершенствовать учебно-материальную базу, оснащать ее современными образцами ВВТ, тренажерами по тактической, огневой, летной, штурманской подготовке, вождению боевых машин и т. д.

Могу отметить, что на сегодняшний день вопросы воспитания и образования курсантов военных училищ, слушателей академий возвращаются, если и не в прежние рамки, то хотя бы к ним приближаются. Значит, после нескольких лет разрушения офицерского корпуса появилась надежда на его возрождение.

— **В канун праздника Защитника Отечества, что бы вы пожелали своим коллегам?**

— Прежде всего, приятно то, что этот праздник 23 февраля введен в ранг Государственного. А поздравлять нужно не только одних военнослужащих, но и граждан всей России, ведь, не дай Бог, что случись, мы все в одночасье становимся защитниками своего Отечества! В первую очередь, поклон всем Ветеранам

ВОВи Ветеранам боевых действий! Им не повезло прожить спокойную и радостную жизнь, они ценою своей жизни выполняли интернациональный долг, защищали целостность нашего государства, поэтому хочу пожелать им здоровья и спокойствия! Это спокойствие, защите рубежей нашей Родины, сейчас обеспечивают те, кто в данный момент находится на боевом дежурстве: в небе, на земле, под землей, на море и в глубинах океанов. Благодаря этим людям в погонах над нами мирное небо, они оберегают покой нашей страны, наш с вами покой! А потому особенно важно то, что сегодня за нашу с вами жизнь и свободу есть, кому постоять! Хочется поздравить с этим замечательным праздником наших бабушек, мам, жен, которые всегда и в горе и в радости рядом со своими внуками, сыновьями, мужьями! Счастья всем, здоровья, крепости духа и поддержки близких людей! С Праздником!

Беседу вела
Ольга Серкез

ЮНАЯ ХУДОЖНИЦА



Для того, что бы дом начинался не за дверью собственной квартиры, а уже со входа в подъезд, совсем не обязательно украшать его дорогой «лепниной». Жителей и гостей дома № 15/2 по улице Лухмановской, встречают яркие картины, развешанные на стенах первого этажа. Благодаря этим картинам, холл дома превратился из обычного подъезда в картинную галерею. Картины наполнены яркими эмоциями, глубоким смыслом и долей детской непосредственности: вот грустными глазами на меня смотрит зебра, рядом резвится табун диких лошадей, а напротив сказочная русалка. На домашнем «вернисаже» представлены работы нескольких авторов, ребят из этого же дома. Мне захотелось познакомиться вас с одним из авторов этих картин, а за одно и расспросить, откуда он берёт вдохновение для своего творчества, сумев соединить в своих творениях сказку и реальность. Ведь автор картин — юная художница, проживающая в этом доме, ученица 5 «а» класса, школы № 2034 **Марина Клименко**. На встречу Марина пришла со своей мамой и принесла несколько своих работ.

— **Марина, я бы никогда не подумала, что эти картины нарисовала такая юная девочка. В каком возрасте ты поняла, что тебе не просто нравится рисовать, как и большинству детей, но и то, что у тебя уже неплохо получается в художественном плане?**

— *Мне было 4 года, когда я отдыхала у бабушки в Хабаровске, и там посетила несколько занятий в детской художественной студии. Я так увлеклась рисованием, что те-*

перь это моё самое любимое занятие.

— **Получается, ты самоучка? Разве ты не ходишь в какой-нибудь кружок рисования или в художественную школу?**

— *Нет, я учусь рисовать по книгам, которые мне подарили. Правда в школе мне помогала учиться рисовать наша учительница изобразительного искусства Мухаметова Лилия Сергеевна, за что ей большое спасибо.*

— *Видимо талант к рисованию у неё пере-*

дался по наследству, — поясняет мама, — у нас вся семья хорошо рисует, а бабушка киевлянка в молодости расписывала фарфор.

— **Так вы сами могли бы давать ей уроки рисования!**

— *Очень часто дети не воспринимают родителей, как педагогов, поэтому мои советы не всегда бывают услышаны. Но мы и не ставим себе такую цель. Рисование для Марины — это хобби. Хотя в прошлом году на Всероссийском конкурсе имени Нади Рушевой* (см. сноску) Марина заняла первое место в Округе.*

— **Марина, какая тема тебя больше всего вдохновляет на творчество? Где ты берешь идеи для своих картин?**

— *Я очень люблю животных. Поэтому чаще всего их и рисую, будь то настоящие животные или персонажи сказок и былин. Они всегда выглядят такими искренними и доверчивыми, бодрыми и беззащитными.*

— **Связываешь ли ты своё будущее с профессией художника?**

— *Скорее нет. Мне хотелось бы, чтобы рисование осталось просто моим увлечением. А так, как я уже сказала, что люблю животных, то и профессию я хотела бы связать свою с биологией. Изучать биологию мне нравится не меньше, чем рисовать.*

— **Значит, у тебя есть и другие любимые увлечения, кроме рисования? Может ты хочешь чем-нибудь заняться, но никак не находишь времени?**

— *Да, сейчас я очень загружена школьной программой и дополнительными занятиями английским языком. Все как у всех. Но мне очень хочется посещать астрономический кружок при Московском планетарии, заниматься бадминтоном и верховой*

ездой. Может быть я найду и для этого время по позже.

Общаться с Мариной и её мамой легко и приятно. Чувствуется, что в этой семье созданы все условия для развития гармоничной личности, учитываются мнения и желания детей. Открытость и доброжелательность исходит в каждом слове. В придачу к приятному знакомству, я получила в подарок одну из картин Марины, знаменитую белочку из сказки Пушкина. Хочется пожелать Марине и её маме дальнейших творческих успехов, вдохновения и здоровья, чтобы воплотить все задуманное!

RS: *Наша встреча проходила в холле первого этажа подъезда, но ощущение было, что мы находимся в общем доме, где живёт одна большая дружная семья. Жители все хорошо знакомы друг с другом, при встрече не просто приветствуют друг друга, но и интересуются здоровьем и самочувствием. Дети, забегая в подъезд, сначала здороваются с консьержкой, затем вытирают ноги, и только потом бегут к лифту. Удивило, как консьержка этого подъезда, Валентина Николаевна буквально бросается помогать молодым мамам с колясками открывать тяжёлую железную дверь. Хотя по идее это не забота консьержек. Такая атмосфера — это*



заслуга и результат огромной работы старшей по подъезду Натальи Петровны, которая старается сделать всё, чтобы её подъезд был

самым уютным, комфортным и безопасным.

**Беседу вела
Ольга Серкез**

* **Надя Рушева** стала художественным вундеркиндом на пространстве Советского Союза. За неполные семнадцать лет жизни ею сделано свыше десяти тысяч графических работ. 14 персональных выставок при жизни, причем в именитых музеях. Это было признание при жизни, так рано обрвавшейся. Её рисунки рождались без эскизов, она всегда рисовала набело, рисовала не видимое, а лишь те образы, которые возникали в воображении при чтении ею книги, или когда при ней книгу читали вслух. «Я живу жизнью тех, кого рисую», — говорила она. — «Я их заранее вижу... Они проступают на бумаге, как водяные знаки, и мне остается их чем-нибудь обвести»... В её даре, её раннем уходе из жизни от кровоизлияния в мозг, есть какая-то тайна... Слишком феноменальным было творчество этой девочки, в котором чистота и непосредственность ребенка сочеталась с глубиной, которой может обладать только умудренный огромным жизненным опытом человек... Сотни юных художников участвуют в конкурсах носящей её имя.

СОВЕТЫ ДОМОВОГО

Наконец-то наступает долгожданная весна и всем так хочется уже обновления, свежести и красоты. Совсем скоро природа начнет радовать нас буйством красок и пышным разноцветьем! Садоводы и огородники уже предвкушают начало сезона, а что же делать тем, кто круглый год вынужден проводить в своей городской квартире?

Балкон или цветочные ящики, закрепленные за окном всегда смогут выручить тех, кто участком земли не обзавелся. Красота цветов, трав и даже овощей может радовать повсеместно — там, где есть тот, кто этого хочет, ждет и готов действовать. Можно устроить себе «висячий» сад, даже при минимальном пространстве.



вы — укроп, тимьян, мята, розмарин и т.п. А рассаду можно или купить в уже готовых наборах, или вырастить самостоятельно из семян.

В марте уже можно думать и о рассаде цветов, предварительно ознакомившись со сроками цветения тех из них, какие подходят в Вашем условиях. Тогда при продуманной их смене, они будут радовать Вас до глубокой осени. Например, неплохо переносят полутень бальзамин, лобелия и настурция. Солнечную сторону больше любят львиный зев, маргаритки и астры. И там, и там придется к месту резеда, анютины глазки и петуния. Если у Вас есть возможность натянуть струны для опоры, то посадите вьющиеся растения: душистый горошек, клематис, дикий виноград.

Вам только придется позаботиться о надежности крепления и выбрать облегченные (пластиковые) оконные ящики и вазоны для посадки композиций из растений. Дренаж под грунт тоже используйте легкий, чтобы минимизировать вес посадок.



Из выкрашенных старых кружек или консервных банок Вы можете соорудить себе небольшой традиционный «Аптекарский огород», основой которого являются пряные тра-



ОБЪЯВЛЕНИЯ



УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ РАЙОНА КОСИНО-УХТОМСКИЙ!

19 марта 2014 г. в 19:00 по адресу:

ул. Лухмановская, д. 13Б (актовый зал ГБОУ СОШ №2034)
состоится встреча главы управы Р.Ю. Балдуева с жителями района на тему:
«О работе учреждений системы социальной защиты населения района Косино-Ухтомский. Профилактика правонарушений в жилом секторе».

19 марта 2014 г. с 18:00 до 19:00 будут проходить консультации специалистов ГКУ «Инженерная служба района Косино-Ухтомский», управляющих компаний района, МФЦ района и специалистов управы района.

19 марта 2014 г. с 17:00 до 18:00 ч. состоится очередная «Прямая линия» главы управы Р.Ю. Балдуева с жителями района по телефону:
8 (495) 700-37-07.

ЗАДЕРЖАНЫ ПО ПОДОЗРЕНИЮ В КРАЖЕ

12 февраля следователем ОМВД по району Косино-Ухтомский возбуждено уголовное дело по ст.158 УК РФ (кража). Согласно материалам следствия, двое неизвестных похитили из домов по улице Дмитриевского и улице Святоозёрская, пожарные рукава в количестве 12 штук. Сумма материального ущерба составила около 13000 рублей. По подозрению в совершении данного преступления сотрудники ГНР ОМВД по району Косино-Ухтомский задержали ранее судимого 47-летнего жителя Московской области и 33-летнего москвича. В отношении них избрана мера пресечения в виде подписки о невыезде.

Источник: УВД ВАО

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ООО «УК «ЖИЛФОНД» ИНФОРМИРУЕТ:

С целью улучшения качества обслуживания своих клиентов, подрядной организацией ООО «УК «Жилсервис», утверждён порядок приёма и выполнения заказов на электромонтажные и сантехнические работы для жителей обслуживаемых домов.

Если Вы решили заказать платную услугу «Вызов сантехника (электрика)», Вам следует:

1. Оставить заявку в ОДС или обратиться в управляющую компанию ООО «УК «Жилфонд» по тел. 8 (926) 208-82-25, 8 (499) 797-02-50

2. По вашей заявке, к Вам будет прислан специалист, который:

— представит Вам прайс-лист с расценками на все виды услуг, подписанный генеральным директором управляющей компании ООО «УК «Жилфонд»;

— произведёт расчёт стоимости всех, заявленных работ и необходимых материалов;

— заключит с вами договор, где будут прописаны сроки исполнения всех утверждённых работ и порядок сдачи – приёмки работ.

3. По окончании работ, специалист компании:

— составит акт выполненных работ; — представит квитанцию на оплату работ и материала (если таков был закуплен) и перечень всех выполненных работ в «Заказ - наряде», подписанным директором управляющей компании ООО «УК «Жилфонд».

«Заказ-наряд» будет являться Вашим гарантийным талоном на проведённые сантехнические или электромонтажные работы. Такие нововведения делают работу сантехника и электрика прозрачной и ответственной перед заказчиком.

СОВРЕМЕННЫЕ СПОСОБЫ ПЕРЕДАЧИ ПОКАЗАНИЙ ВОДОСЧЕТЧИКОВ

Филиал ГКУ «Дирекция жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Восточного административного округа» информирует:

Прошли те времена, когда необходимым условием передачи показаний водосчетчиков было непременно посещение Инженерной службы района. На сегодняшний день существует несколько вариантов информирования коммунальных служб о количестве потребленной за месяц воды.

— По городскому телефону.

С июня 2012 года в Москве работает единая справочная служба по приему показаний ИПУ. Операторы принимают данные по телефону (495) 539-25-25 с 8 до 20 часов с 20 по 25 число каждого месяца.

— Через Интернет.

Чтобы передать показания водосчетчиков необходимо пройти регистрацию на портале www.rgu.mos.ru. Для этого нужно указать Ф.И.О, адрес электронной почты, номер мобильного телефона. После чего выбрать «Прием показаний приборов

учета» (<http://pgu.mos.ru/ru/application/counters/>), ввести индивидуальный код плательщика (указан в правом верхнем углу Единого платежного документа), указать данные за прошедший месяц (их необходимо вводить с 20-го по 3-е число месяца), получить квитанцию на оплату услуг ЖКХ с вашими данными.

— С помощью мобильного телефона.

1) Через мобильное приложение «ЖКХ Москвы», которое можно скачать с сайта <http://dit.mos.ru/>. Для этого необходимо пройти регистрацию, указав код плательщика, затем перейти на экран «Жилье» и выбрать пункт «Показания счетчиков».

2) Путем SMS-сервиса. Для этого зарегистрируйте код плательщика, отправив SMS с текстом вашего кода «вода кп___» на номер 7377. Чтобы добавить показания, отправьте SMS с текстом «вода добавить счетчик №1(показания счетчика)», счетчик №2(показания счетчика)» на номер 7377.

Подробнее о сервисе вы можете узнать на сайте <http://dit.mos.ru/>