

**Филиал ГКУ «Дирекция жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Восточного административного округа» информирует:**

### **Правительство Москвы утвердило тарифы на услуги ЖКХ в 2014 году**

Правительство Москвы утвердило ставки и тарифы на жилищно-коммунальные услуги для населения на 2014 год. Согласно постановлению «Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения на 2014 год» от 26.11.2013г. **повышение тарифов на свет, тепло, горячую и холодную воду, водоотведение, содержание и текущие ремонт, а также социальное жилье ожидается только с 01 ноября 2014 года.** Тарифы указаны с учетом НДС.

Ставка платы за пользование жилым помещением по договору социального найма составит **3.41 руб.** (за 1 м<sup>2</sup> общей площади в месяц для домов со всеми удобствами и лифтом, расположенных в пределах ТТК) и **2.64 руб.** (за 1 м<sup>2</sup> общей площади в месяц для аналогичных домов за пределами ТТК). Для жилых домов со всеми удобствами без лифта и мусоропровода цена за 1м<sup>2</sup> общей площади в месяц составит **1 руб. 50 коп.** (в пределах ТТК) и **1 руб. 12 коп.** (за пределами ТТК).

Плата за жилье по договору коммерческого найма для жилых домов со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом – **6.46 руб./кв.м.**; для жилых помещений, расположенных на втором и последующих этажах дома – **7.04 руб./кв.м.** Для жилых домов с лифтом без мусоропровода – **6.18 руб./кв.м** и **6.73 руб./кв.м.** Для жилых домов без лифта с мусоропроводом - **5.93 руб./кв.м** и **6.46 руб./кв.м.** Для жилых домов без лифта и без мусоропровода – **5.68 руб./кв.м** и **6.18 руб./кв.м.**

Стоимость услуги по содержанию и ремонту жилья за 1 кв.м. площади с лифтом и мусоропроводом в пределах установленных норм составит **17.84 руб.** Для собственников, владеющих не одним жилым помещением или не зарегистрированных в нем, а также за излишки жилой площади, тарифы останутся без изменений – **24.53 руб.**

За такие же квартиры, но на 1 этаже – **15.55 руб.** и **21.78 руб.** соответственно.

В домах со всеми удобствами, с лифтом без мусоропровода – **16.82 руб.** и **22.26 руб.** В домах со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом – **15.55 руб.** и **21.78 руб.** В домах со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода – **14.52 руб.** и **19.51 руб.**

В домах без одного и более видов удобств или с износом от 60% и больше, а также в помещениях, признанных негодными для проживания

(независимо от этажа) – **8.66 руб.** и **13.24 руб.** В малоэтажных жилых домах со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода – **14.42 руб.**

С 01.11.2014г. тарифы на услуги по отоплению составят: в домах, где тепло поставляет ОАО «МОЭК» и иные организации – **1720.90 руб./Гкал.** В домах, где поставщиком является ОАО «Мосэнерго» - **1284.75 руб./Гкал.**

Стоимость услуг водоснабжения с 01.11.2014г. составит: холодная вода – **29.16 руб./куб.м.** с учетом НДС, горячая вода (если дом обслуживает ОАО «Мосэнерго» - **108.76 руб./куб.м.** и **135.79 руб./куб.м.**, если дом обслуживает ОАО «Мосэнерго» и иная организация). Стоимость услуги «водоотведение» составит **20.69 руб./куб.м.**

Стоимость услуг за 1 киловатт электроэнергии счетчиков с 01.11.2014г. будет составлять: в квартирах с электроплитами (за 1 кВт/час.) – **3.28 руб.** (для двухтарифных счетчиков днем – **3.44 руб.**, ночью – **88 коп.**); в квартирах с газовыми плитами – **4.68 руб.** (для двухтарифных счетчиков днем – **4.91 руб.**, ночью – **1.26 руб.**).

Плата за газ 01.11.2014г. составит:

- в квартире с газовой плитой и централизованным горячим водоснабжением (с человека в месяц) – **46.65 руб.**
- в квартирах с газовой плитой и газовым водонагревателем (без центрального водоснабжения) – **116.90 руб.**
- в квартирах с газовой плитой и без централизованного водоснабжения и газового нагревателя – **58,45 руб.**
- в домах с отоплением от газовых нагревателей – **30.64 руб.**

При индексации тарифов в 2014 году Правительство Москвы сохранит все льготы, которые получают ветераны, пенсионеры, инвалиды и другие льготные категории москвичей.