

**Форма отчетности управляющих организаций по договорам на предоставление субсидий из бюджета города Москвы  
на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД перед филиалом ГКУ "Дирекция ЖКХиБ ВАО"**

**по адресу: ул. Лухмановская, д. 15 корп. 1  
района Косино-Ухтомский ВАО по состоянию на 31 декабря 2013 г. за 4 квартал**

Договор на предоставление бюджетных субсидий (ДПБС)	Дата заключения договора	Номер договора	Сумма по договору, руб.				Ставка планово-нормативного расхода по категории * МКД, руб.	
	27.02.2013	79-БС/2013	в год	<b>822 600,00</b>	в квартал	<b>184 920,00</b>	в месяц	<b>61 640,00</b>
Характеристика МКД, кв.м	Общая площадь без учета летних помещений, кв.м	В том числе			Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД (электрощитовые, венткамеры и т.п.) кв.м.	I	24,53	
		Общая площадь жилых помещений, кв.м.	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	II				
				III				
				IV				
				V				
8 900,30	8 530,40	369,9	40,7					
Справочно: в том числе субсидируется		6 841,32						
Общая площадь жилых помещений в МКД, кв.м.	8 530,40	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, кв.м.		----	Ставка на содержание земельного участка, руб. **	----		

Серия МКД/год постройки	И-155/2007	Кол-во этажей	24	Подъездов	1	Квартир	138
-------------------------	------------	---------------	----	-----------	---	---------	-----

1	Наименование показателей	Нарастающим итогом с начала года	в том числе		Примечание
			за отчетный квартал		
2	3	4	5	6	7
1.	Всего сумма по договору на предоставление субсидий из бюджета города Москвы, руб.	822 600,00	184 920,00		
2.	Фактически поступило из бюджета города Москвы за отчетный период, руб.	822 600,00	184 920,00		
3.	Разница между суммой по договору на предоставление бюджетных субсидий и фактически полученной суммой из бюджета города Москвы, руб.	0,00	0,00		
4.	В том числе (из строки 5) использовано средств, полученных из бюджета города Москвы (строка 2), за отчетный период, всего, руб.	822 600,00	184 920,00		

1	Наименование показателей	Нарастаю-щим итогом с начала года	Всего за отчетный квартал	В том числе		Примечание (причины невыполнения)
				собствен- ными силами	с привле- чением сторонней организации	
1	2	3	4	4а	4б	5
<b>СПРАВОЧНО:</b>						
5.	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего, руб.	2 619 892,31	724 063,14	55 618,06	668 445,08	

**в том числе:**

5.1.	Работы по управлению МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	222 472,27	55 618,06	55 618,06	0,00	
5.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	489 685,64	122 421,41	0,00	122 421,41	
5.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	102 428,46	34 487,77	0,00	34 487,77	
5.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	64 902,12	16 391,41	0,00	16 391,41	
5.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	244 634,46	79 175,01	0,00	79 175,01	
5.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	214 148,10	71 553,39	0,00	71 553,39	
5.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	977 249,40	244 312,35	0,00	244 312,35	
5.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	100 705,08	25 176,27	0,00	25 176,27	
5.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.11.	Внеплановые и аварийные работы восстановлению общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	15 900,72	3 975,18	0,00	3 975,18	
5.12.	Расходы на электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды), нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	164 495,17	63 744,48	0,00	63 744,48	
5.13.	Расходы за воду, потребленную на общедомовые нужды, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	19 575,09	6 231,71	0,00	6 231,71	
5.14.	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	3 695,80	976,10	0,00	976,10	

1	2	3	4	4а	4б	5	
5.15.	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	0,00	0,00	0,00	0,00		
6.	Стоимость работ и услуг по содержанию и текущему ремонту в МКД (по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления), руб.	Всего в год	2 619 888,00	в том числе			
				в квартал	654 972,00	в месяц	218 324,00
	в том числе приходящаяся на жилые помещения в МКД, руб.	Всего в год	2 511 012,00	в квартал	627 753,00	в месяц	209 251,00

Примечание:

\* категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД в соответствии со ставками, установленными Правительством Москвы

\*\* при наличии земельного участка в общем имуществе собственников помещений в МКД указывается ставка планово-нормативного расхода на содержание земельного участка, установленная Правительством Москвы (с поправочными коэффициентами)

**Руководитель ООО "УК "Жилфонд"**

Ремизова С.В.

/ \_\_\_\_\_ /

**И.О. Гл.бухгалтера ООО "УК "Жилфонд"**

Дмитриева Т.С.

/ \_\_\_\_\_ /

Исполнитель: Кадышева Л.Р.  
тел.: (499) 721-41-49